

**Объявление о проведении открытого конкурса на право заключения договора аренды
муниципального имущества
Администрации Братского сельского поселения Красноперекопского района Республики
Крым**

Администрация Братского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым сообщает о проведении открытого конкурса на право заключения договоров аренды недвижимого имущества - нежилых помещений общей площадью – 116,3 м², расположенных по адресу: Красноперекопский район, с. Братское, ул. Ленина 16., недвижимого имущества - нежилого помещения общей площадью - 93,6 м², расположенного по адресу: Красноперекопский район, с. Сватово, ул. Рисовая 15а.

Организатор конкурса: Администрация Братского сельского поселения.

Местонахождение организатора конкурса: Красноперекопский район, с. Братское, ул. Ленина 18.

Почтовый адрес организатора конкурса: 296050, Республика Крым, Красноперекопский район, с. Братское, ул. Ленина 18.

Контактное лицо: Председатель Братского сельского совета – Глава администрации Братского сельского поселения Измаилова Е.В.

Тел. +79787544550

Объект договора недвижимого имущества:

1. Нежилое помещение площадью – 50,9 м²; с. Братское, ст-ть 1 м² – 70,50 руб.
2. Нежилое помещение площадью – 65,4 м²; с. Братское, ст-ть 1 м² – 70,50 руб.
3. Часть нежилого помещения площадью – 62,0 м²; с. Сватово, ст-ть 1 м² – 47,00 руб.
4. Часть нежилого помещения площадью – 12,4 м²; с. Сватово, ст-ть 1 м² – 47,00 руб.
5. Часть нежилого помещения площадью – 12,6 м². с. Сватово, ст-ть 1 м² – 47,00 руб.

Срок действия договора

1 год.

Требования к участникам конкурса

1. В настоящем конкурсе могут принять участие индивидуальные предприниматели, юридические лица, являющиеся гражданами РФ.
2. Заявитель должен соответствовать следующим требованиям: отсутствие у заявителей задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды на дату подачи конкурсной заявки.

Критерии конкурса

1. Стоимость права на заключение договора аренды помещения.(На основании проведенной оценки рыночной стоимости арендной платы за 1 м²).
2. Актуальность данного вида деятельности на территории муниципального образования.
3. Наличие преимуществ товара или услуги в сравнении с существующими аналогами (конкурентами);
4. Наличие бизнес плана на дальнейшее развитие и усовершенствование в данной сфере деятельности.

Победителем конкурса признается участник конкурса, предложивший наилучшие условия, определяемые в следующем порядке: содержащиеся в конкурсных предложениях условия

оцениваются конкурсной комиссией путем сравнения результатов суммирования итоговой величины. В случае, если два и более конкурсных предложения содержат равные наилучшие условия, победителем конкурса признается участник конкурса, раньше других указанных участников конкурса представивший в конкурсную комиссию конкурсное предложение. Решение об определении победителя конкурса оформляется протоколом рассмотрения и оценки конкурсных предложений.

Заявки на участие в конкурсе принимаются до 27 июня 2017 года. 28.06.2017 г. в 12.00 ч. будет проводиться вскрытие конвертов с конкурсными предложениями, для определения и допуска к проведению конкурса участников. Конкурс будет проводиться 03 июля 2017 года в 12.00 ч. В здании Администрации Братского сельского поселения.

Конкурсная документация предоставляется любому заинтересованному лицу с 27.05.2017 г. по 26.06.2017 г. с 08.00 до 10.00 и с 14.00 до 16.00, кроме субботы и воскресенья, по адресу: Красноперекоский район, с. Братское, ул. Ленина 18.

Администрация поселения